
30 RELEVANT INFORMATION

有關資料

I. Operation of gondola

During the regular and specially arranged cleaning, maintenance, inspection, rebuilding, repairing, altering, renewing, painting or decorating of the external walls (including the curtain wall structures, glass of curtain walls, windows, balconies and utility platforms and their glass balustrades forming part of a residential unit) of the development arranged by the manager, gondola(s) will be operated in the air space directly above the following residential units: -

1. Flat roof of Flat A on 3/F;
2. Flat roof of Flat B on 3/F;
3. Flat roof of Flat C on 3/F;
4. Flat roof of Flat D on 3/F;
5. Flat roof and roof of Flat A on 35/F; and
6. Flat roof and roof of Flat B on 35/F.

I. 吊船操作

在管理人安排為發展項目的外牆 (包括構成住宅單位一部分的玻璃幕牆結構、玻璃幕牆玻璃、窗戶、露台及工作平台及其玻璃欄河) 進行定期及特別安排的清潔、保養、檢查、重建、維修、改動、翻新、油漆或裝飾期間，吊船會在以下住宅單位對上空間操作：-

1. 3 樓 A 室平台；
2. 3 樓 B 室平台；
3. 3 樓 C 室平台；
4. 3 樓 D 室平台；
5. 35 樓 A 室平台及天台；及
6. 35 樓 B 室平台及天台。

The address of the website designated by the vendor for the development:

賣方就該項目指定的互聯網網站的網址：

www.h-bonaire.com.hk

1. There may be future changes to the development and the surrounding areas.

2. Date of printing of this Sales Brochure: 6th December 2014

1. 發展項目及其周邊地區日後可能出現改變。

2. 本售樓說明書印製日期：2014 年 12 月 6 日

Examination / Revision Date 檢視 / 修改日期	Revision Made 所作修改	
	Page Number 頁次	Revision Made 所作修改
9 December 2014 2014 年 12 月 9 日	P.11	Update LOCATION PLAN OF THE DEVELOPMENT 更新發展項目的所在位置圖
	P.14	Revise LAYOUT PLAN OF THE DEVELOPMENT 修改發展項目的布局圖
	P.34	Revise CROSS-SECTION PLAN OF BUILDING IN THE DEVELOPMENT 修改發展項目中的建築物的橫截面圖
	P.37	Revise INFORMATION ON COMMON FACILITIES IN THE DEVELOPMENT 修改發展項目中的公用設施的資料
	P.41, 50, 54	Revise FITTINGS, FINISHES AND APPLIANCES 修改裝置、裝修物料及設備
12 December 2014 2014 年 12 月 12 日	P.14	Revise LAYOUT PLAN OF THE DEVELOPMENT 修改發展項目的布局圖
	P.15-20	Revise FLOOR PLANS OF RESIDENTIAL PROPERTIES IN THE DEVELOPMENT 修改發展項目的住宅物業的樓面平面圖
	P.41, 42, 45, 50, 51, 58	Revise FITTINGS, FINISHES AND APPLIANCES 修改裝置、裝修物料及設備
12 March 2015 2015 年 3 月 12 日	P.11	Revise LOCATION PLAN OF THE DEVELOPMENT 修改發展項目的所在位置圖
	P.14	Revise LAYOUT PLAN OF THE DEVELOPMENT 修改發展項目的布局圖
	P.16-22	Revise FLOOR PLANS OF RESIDENTIAL PROPERTIES IN THE DEVELOPMENT 修改發展項目的住宅物業的樓面平面圖
	P.35-36	Revise ELEVATION PLAN 修改立面圖
	P.63-64	Revise INFORMATION IN APPLICATION FOR CONCESSION ON GROSS FLOOR AREA OF BUILDING 修改申請建築物總樓面面積寬免的資料
12 June 2015 2015 年 6 月 12 日	P.11	Update LOCATION PLAN OF THE DEVELOPMENT 更新發展項目的所在位置圖
	P.12	Update AERIAL PHOTOGRAPH OF THE DEVELOPMENT 更新發展項目的鳥瞰照片

Examination / Revision Date 檢視 / 修改日期	Revision Made 所作修改	
	Page Number 頁次	Revision Made 所作修改
28 August 2015 2015 年 8 月 28 日	P.12	Update AERIAL PHOTOGRAPH OF THE DEVELOPMENT 更新發展項目的鳥瞰照片
	P.14	Revise LAYOUT PLAN OF THE DEVELOPMENT 修改發展項目的布局圖
	P.16-19, 19-1, 20, 20-1	Revise FLOOR PLANS OF RESIDENTIAL PROPERTIES IN THE DEVELOPMENT 修改發展項目的住宅物業的樓面平面圖
	P.35-36	Revise ELEVATION PLAN 修改立面圖
	P.43, 45, 52, 54	Revise FITTINGS, FINISHES AND APPLIANCES 修改裝置、裝修物料及設備
	P.63-64	Revise INFORMATION IN APPLICATION FOR CONCESSION ON GROSS FLOOR AREA OF BUILDING 修改申請建築物總樓面面積寬免的資料
27 November 2015 2015 年 11 月 27 日	P.6	Revise INFORMATION ON VENDOR AND OTHERS INVOLVED IN THE DEVELOPMENT 修改賣方及有參與發展項目的其他人的資料
	P.12	Update AERIAL PHOTOGRAPH OF THE DEVELOPMENT 更新發展項目的鳥瞰照片
	P.12-1	Add AERIAL PHOTOGRAPH OF THE DEVELOPMENT 新增發展項目的鳥瞰照片
	P.38, 41, 44-45, 47-48, 50, 53-54, 56-60	Revise FITTINGS, FINISHES AND APPLIANCES 修改裝置、裝修物料及設備
26 February 2016 2016 年 2 月 26 日	P.11	Update LOCATION PLAN OF THE DEVELOPMENT 更新發展項目的所在位置圖
	P.13	Update OUTLINE ZONING PLAN ETC. RELATING TO THE DEVELOPMENT 更新關乎發展項目的分區計劃大綱圖等
	P.15, 21-22	Revise FLOOR PLANS OF RESIDENTIAL PROPERTIES IN THE DEVELOPMENT 修改發展項目的住宅物業的樓面平面圖
	P.26	Revise AREA OF RESIDENTIAL PROPERTIES IN THE DEVELOPMENT 修改發展項目中的住宅物業的面積
	P.35-36	Revise ELEVATION PLAN 修改立面圖
	P.41, 46, 50, 55, 60	Revise FITTINGS, FINISHES AND APPLIANCES 修改裝置、裝修物料及設備

Examination / Revision Date 檢視 / 修改日期	Revision Made 所作修改	
	Page Number 頁次	Revision Made 所作修改
26 May 2016 2016 年 5 月 26 日	P.11	Update LOCATION PLAN OF THE DEVELOPMENT 更新發展項目的所在位置圖
	P.12	Update AERIAL PHOTOGRAPH OF THE DEVELOPMENT 更新發展項目的鳥瞰照片
	P.12-1	Delete AERIAL PHOTOGRAPH OF THE DEVELOPMENT 刪除發展項目的鳥瞰照片
26 August 2016 2016 年 8 月 26 日	P.11	Update LOCATION PLAN OF THE DEVELOPMENT 更新發展項目的所在位置圖
	P.16, 21,22	Revise FLOOR PLANS OF RESIDENTIAL PROPERTIES IN THE DEVELOPMENT 修改發展項目的住宅物業的樓面平面圖
	P.35-36	Revise ELEVATION PLAN 修改立面圖
	P.39-40 45-46, 48-49, 54-55, 60	Revise FITTINGS, FINISHES AND APPLIANCES 修改裝置、裝修物料及設備
25 November 2016 2016 年 11 月 25 日	P.6	Revise INFORMATION ON THE DEVELOPMENT, H • BONAIRE 修改發展項目，倚南的資料
	P.9	Revise INFORMATION ON DESIGN OF THE DEVELOPMENT 修改發展項目的設計的資料
	P.11	Update LOCATION PLAN OF THE DEVELOPMENT 更新發展項目的所在位置圖
	P.14	Revise LAYOUT PLAN OF THE DEVELOPMENT 修改發展項目的布局圖
	P.21	Revise FLOOR PLANS OF RESIDENTIAL PROPERTIES IN THE DEVELOPMENT 修改發展項目的住宅物業的樓面平面圖
	P.61	Revise MISCELLANEOUS PAYMENTS BY PURCHASER 修改買方的雜項付款
	P.63-64	Revise INFORMATION IN APPLICATION FOR CONCESSION ON GROSS FLOOR AREA OF BUILDING 修改申請建築物總樓面面積寬免的資料

Examination / Revision Date 檢視 / 修改日期	Revision Made 所作修改	
	Page Number 頁次	Revision Made 所作修改
24 February 2017 2017 年 2 月 24 日	P.10	Revise INFORMATION ON PROPERTY MANAGEMENT 修改物業管理的資料
	P.11	Update LOCATION PLAN OF THE DEVELOPMENT 更新發展項目的所在位置圖
	P.13	Update OUTLINE ZONING PLAN ETC. RELATING TO THE DEVELOPMENT 更新關乎發展項目的分區計劃大綱圖等
	P.21, 22	Revise FLOOR PLANS OF RESIDENTIAL PROPERTIES IN THE DEVELOPMENT 修改發展項目的住宅物業的樓面平面圖
	P.37	Revise INSPECTION OF PLANS AND DEED OF MUTUAL COVENANT 修改閱覽圖則及公契
	P.40, 46, 49, 55	Revise FITTINGS, FINISHES AND APPLIANCES 修改裝置、裝修物料及設備
Examination / Revision Date 檢視 / 修改日期	Revision Made 所作修改	
	Page Number 頁次	Revision Made 所作修改
24 May 2017 2017 年 5 月 24 日	P.6	Revise INFORMATION ON THE DEVELOPMENT, H • BONAIRE 修改發展項目，倚南的資料
	P.11	Update LOCATION PLAN OF THE DEVELOPMENT 更新發展項目的所在位置圖
Examination / Revision Date 檢視 / 修改日期	Revision Made 所作修改	
	Page Number 頁次	Revision Made 所作修改
24 August 2017 2017 年 8 月 24 日	P. 1-5	NOTES TO PURCHASERS OF FIRST-HAND RESIDENTIAL PROPERTIES is updated according to the latest version issued by the sales of first-hand residential properties authority 根據一手住宅物業銷售監管局最新發出的版本更新 一 手住宅物業買家須知
	P. 5-1-5-2 (additional page) (加頁)	NOTES TO PURCHASERS OF FIRST-HAND RESIDENTIAL PROPERTIES is updated according to the latest version issued by the sales of first-hand residential properties authority and is added in this page 根據一手住宅物業銷售監管局最新發出的版本更新 一手住宅物業買家須知及增添至此頁
	P.12	Update AERIAL PHOTOGRAPH OF THE DEVELOPMENT 更新發展項目的鳥瞰照片

Examination / Revision Date 檢視 / 修改日期	Revision Made 所作修改	
	Page Number 頁次	Revision Made 所作修改
24 November 2017 2017 年 11 月 24 日	P.11	Update LOCATION PLAN OF THE DEVELOPMENT 更新發展項目的所在位置圖
	P.12	Update AERIAL PHOTOGRAPH OF THE DEVELOPMENT 更新發展項目的鳥瞰照片
	P.13	Update OUTLINE ZONING PLAN ETC. RELATING TO THE DEVELOPMENT 更新關乎發展項目的分區計劃大綱圖等

Examination / Revision Date 檢視 / 修改日期	Revision Made 所作修改	
	Page Number 頁次	Revision Made 所作修改
23 February 2018 2018 年 2 月 23 日	P.11	Update LOCATION PLAN OF THE DEVELOPMENT 更新發展項目的所在位置圖
	P.12	Update AERIAL PHOTOGRAPH OF THE DEVELOPMENT 更新發展項目的鳥瞰照片

Examination / Revision Date 檢視 / 修改日期	Revision Made 所作修改	
	Page Number 頁次	Revision Made 所作修改
23 May 2018 2018 年 5 月 23 日	P.11	Update LOCATION PLAN OF THE DEVELOPMENT 更新發展項目的所在位置圖
	P.12	Update AERIAL PHOTOGRAPH OF THE DEVELOPMENT 更新發展項目的鳥瞰照片

Examination / Revision Date 檢視 / 修改日期	Revision Made 所作修改	
	Page Number 頁次	Revision Made 所作修改
23 August 2018 2018 年 8 月 23 日	P.11	Update LOCATION PLAN OF THE DEVELOPMENT 更新發展項目的所在位置圖
	P.42, 51	Update FITTINGS, FINISHES AND APPLIANCES 更新裝置、裝修物料及設備

Examination / Revision Date 檢視 / 修改日期	Revision Made 所作修改	
	Page Number 頁次	Revision Made 所作修改
23 November 2018 2018年11月23日	P.11	Update LOCATION PLAN OF THE DEVELOPMENT 更新發展項目的所在位置圖
	P.12-1 (additional page) (加頁)	Update AERIAL PHOTOGRAPH OF THE DEVELOPMENT 更新發展項目的鳥瞰照片
	P.13	Update OUTLINE ZONING PLAN ETC. RELATING TO THE DEVELOPMENT 更新關乎發展項目的分區計劃大綱圖等
Examination / Revision Date 檢視 / 修改日期	Revision Made 所作修改	
	Page Number 頁次	Revision Made 所作修改
22 February 2019 2019年2月22日	P.12	Update AERIAL PHOTOGRAPH OF THE DEVELOPMENT 更新發展項目的鳥瞰照片
	P.12-1	Delete AERIAL PHOTOGRAPH OF THE DEVELOPMENT 刪除發展項目的鳥瞰照片
Examination / Revision Date 檢視 / 修改日期	Revision Made 所作修改	
	Page Number 頁次	Revision Made 所作修改
22 May 2019 2019年5月22日	P.11	Update LOCATION PLAN OF THE DEVELOPMENT 更新發展項目的所在位置圖
Examination / Revision Date 檢視 / 修改日期	Revision Made 所作修改	
	Page Number 頁次	Revision Made 所作修改
22 August 2019 2019年8月22日	-	No revision made 並無作出修改
Examination / Revision Date 檢視 / 修改日期	Revision Made 所作修改	
	Page Number 頁次	Revision Made 所作修改
22 November 2019 2019年11月22日	P.12-1, 12-2 (additional pages) (加頁)	Update AERIAL PHOTOGRAPH OF THE DEVELOPMENT 更新發展項目的鳥瞰照片
	P.65	Update RELEVANT INFORMATION 更新有關資料

Examination / Revision Date 檢視 / 修改日期	Revision Made 所作修改	
	Page Number 頁次	Revision Made 所作修改
21 February 2020 2020年2月21日	P.12-1	Update AERIAL PHOTOGRAPH OF THE DEVELOPMENT 更新發展項目的鳥瞰照片
	P.12-2	Delete AERIAL PHOTOGRAPH OF THE DEVELOPMENT 刪除發展項目的鳥瞰照片
	P.46, 55	Update FITTINGS, FINISHES AND APPLIANCES 更新裝置、裝修物料及設備
Examination / Revision Date 檢視 / 修改日期	Revision Made 所作修改	
	Page Number 頁次	Revision Made 所作修改
21 May 2020 2020年5月21日	P. 6	Update INFORMATION ON VENDOR AND OTHERS INVOLVED IN THE DEVELOPMENT 更新賣方及有參與發展項目的其他人的資料
	P.11	Update LOCATION PLAN OF THE DEVELOPMENT 更新發展項目的所在位置圖
Examination / Revision Date 檢視 / 修改日期	Revision Made 所作修改	
	Page Number 頁次	Revision Made 所作修改
21 August 2020 2020年8月21日	-	No revision made 並無作出修改
Examination / Revision Date 檢視 / 修改日期	Revision Made 所作修改	
	Page Number 頁次	Revision Made 所作修改
20 November 2020 2020年11月20日	P.11	Update LOCATION PLAN OF THE DEVELOPMENT 更新發展項目的所在位置圖
	P.12	Update AERIAL PHOTOGRAPH OF THE DEVELOPMENT 更新發展項目的鳥瞰照片
	P.12-1	Delete AERIAL PHOTOGRAPH OF THE DEVELOPMENT 刪除發展項目的鳥瞰照片
Examination / Revision Date 檢視 / 修改日期	Revision Made 所作修改	
	Page Number 頁次	Revision Made 所作修改
19 February 2021 2021年2月19日	P.11	Update LOCATION PLAN OF THE DEVELOPMENT 更新發展項目的所在位置圖
	P.12-1 (additional page) (加頁)	Update AERIAL PHOTOGRAPH OF THE DEVELOPMENT 更新發展項目的鳥瞰照片
	P.13	Update OUTLINE ZONING PLAN ETC. RELATING TO THE DEVELOPMENT 更新關乎發展項目的分區計劃大綱圖等

Examination / Revision Date 檢視 / 修改日期	Revision Made 所作修改	
	Page Number 頁次	Revision Made 所作修改
18 May 2021 2021年5月18日	P.12	Update AERIAL PHOTOGRAPH OF THE DEVELOPMENT 更新發展項目的鳥瞰照片
	P.12-1	Delete AERIAL PHOTOGRAPH OF THE DEVELOPMENT 刪除發展項目的鳥瞰照片
Examination / Revision Date 檢視 / 修改日期	Revision Made 所作修改	
	Page Number 頁次	Revision Made 所作修改
18 August 2021 2021年8月18日	P. 1-5-2	NOTES TO PURCHASERS OF FIRST-HAND RESIDENTIAL PROPERTIES is updated according to the latest version issued by the sales of first-hand residential properties authority 根據一手住宅物業銷售監管局最新發出的版本更新 一手住宅物業買家須知
	P. 5-3 (additional page) (加頁)	NOTES TO PURCHASERS OF FIRST-HAND RESIDENTIAL PROPERTIES is updated according to the latest version issued by the sales of first-hand residential properties authority and is added in this page 根據一手住宅物業銷售監管局最新發出的版本更新 一手住宅物業買家須知及增添至此頁
	P.11	Update LOCATION PLAN OF THE DEVELOPMENT 更新發展項目的所在位置圖
	P.12	Update AERIAL PHOTOGRAPH OF THE DEVELOPMENT 更新發展項目的鳥瞰照片
	P.12-1 (additional page) (加頁)	Update AERIAL PHOTOGRAPH OF THE DEVELOPMENT 更新發展項目的鳥瞰照片
Examination / Revision Date 檢視 / 修改日期	Revision Made 所作修改	
	Page Number 頁次	Revision Made 所作修改
18 November 2021 2021年11月18日	P.11	Update LOCATION PLAN OF THE DEVELOPMENT 更新發展項目的所在位置圖
Examination / Revision Date 檢視 / 修改日期	Revision Made 所作修改	
	Page Number 頁次	Revision Made 所作修改
18 February 2022 2022年2月18日	P.11	Update LOCATION PLAN OF THE DEVELOPMENT 更新發展項目的所在位置圖
Examination / Revision Date 檢視 / 修改日期	Revision Made 所作修改	
	Page Number 頁次	Revision Made 所作修改
18 May 2022 2022年5月18日	P.11	Update LOCATION PLAN OF THE DEVELOPMENT 更新發展項目的所在位置圖

Examination / Revision Date 檢視 / 修改日期	Revision Made 所作修改	
	Page Number 頁次	Revision Made 所作修改
18 August 2022 2022年8月18日	P.11	Update LOCATION PLAN OF THE DEVELOPMENT 更新發展項目的所在位置圖

Examination / Revision Date 檢視 / 修改日期	Revision Made 所作修改	
	Page Number 頁次	Revision Made 所作修改
18 November 2022 2022年11月18日	P.11	Update LOCATION PLAN OF THE DEVELOPMENT 更新發展項目的所在位置圖
	P.12	Update AERIAL PHOTOGRAPH OF THE DEVELOPMENT 更新發展項目的鳥瞰照片
	P.12-1	Delete AERIAL PHOTOGRAPH OF THE DEVELOPMENT 刪除發展項目的鳥瞰照片

Examination / Revision Date 檢視 / 修改日期	Revision Made 所作修改	
	Page Number 頁次	Revision Made 所作修改
17 February 2023 2023年2月17日	P.11	Update LOCATION PLAN OF THE DEVELOPMENT 更新發展項目的所在位置圖
	P.12	Update AERIAL PHOTOGRAPH OF THE DEVELOPMENT 更新發展項目的鳥瞰照片

Examination / Revision Date 檢視 / 修改日期	Revision Made 所作修改	
	Page Number 頁次	Revision Made 所作修改
15 May 2023 2023年5月15日	P.11	Update LOCATION PLAN OF THE DEVELOPMENT 更新發展項目的所在位置圖

Examination / Revision Date 檢視 / 修改日期	Revision Made 所作修改	
	Page Number 頁次	Revision Made 所作修改
15 August 2023 2023年8月15日	P. 4, 5-2	NOTES TO PURCHASERS OF FIRST-HAND RESIDENTIAL PROPERTIES is updated according to the latest version issued by the sales of first-hand residential properties authority 根據一手住宅物業銷售監管局最新發出的版本更新 一 手住宅物業買家須知
	P.11	Update LOCATION PLAN OF THE DEVELOPMENT 更新發展項目的所在位置圖
	P.63-64	Update INFORMATION IN APPLICATION FOR CONCESSION ON GROSS FLOOR AREA OF BUILDING 更新申請建築物總樓面面積寬免的資料
	P.65	Update RELEVANT INFORMATION 更新有關資料

Examination / Revision Date 檢視 / 修改日期	Revision Made 所作修改	
	Page Number 頁次	Revision Made 所作修改
15 November 2023 2023年11月15日	P.11	Update LOCATION PLAN OF THE DEVELOPMENT 更新發展項目的所在位置圖
	P.12	Update AERIAL PHOTOGRAPH OF THE DEVELOPMENT 更新發展項目的鳥瞰照片
	P.12-1 (additional page) (加頁)	Update AERIAL PHOTOGRAPH OF THE DEVELOPMENT 更新發展項目的鳥瞰照片
Examination / Revision Date 檢視 / 修改日期	Revision Made 所作修改	
	Page Number 頁次	Revision Made 所作修改
15 February 2024 2024年2月15日	P.11	Update LOCATION PLAN OF THE DEVELOPMENT 更新發展項目的所在位置圖
	P.12	Update AERIAL PHOTOGRAPH OF THE DEVELOPMENT 更新發展項目的鳥瞰照片
	P.12-1	Delete AERIAL PHOTOGRAPH OF THE DEVELOPMENT 刪除發展項目的鳥瞰照片
Examination / Revision Date 檢視 / 修改日期	Revision Made 所作修改	
	Page Number 頁次	Revision Made 所作修改
14 May 2024 2024年5月14日	P.11	Update LOCATION PLAN OF THE DEVELOPMENT 更新發展項目的所在位置圖
	P.12	Update AERIAL PHOTOGRAPH OF THE DEVELOPMENT 更新發展項目的鳥瞰照片
Examination / Revision Date 檢視 / 修改日期	Revision Made 所作修改	
	Page Number 頁次	Revision Made 所作修改
14 August 2024 2024年8月14日	P.11	Update LOCATION PLAN OF THE DEVELOPMENT 更新發展項目的所在位置圖
	P.12	Update AERIAL PHOTOGRAPH OF THE DEVELOPMENT 更新發展項目的鳥瞰照片
Examination / Revision Date 檢視 / 修改日期	Revision Made 所作修改	
	Page Number 頁次	Revision Made 所作修改
13 November 2024 2024年11月13日	P.11	Update LOCATION PLAN OF THE DEVELOPMENT 更新發展項目的所在位置圖
	P.12	Update AERIAL PHOTOGRAPH OF THE DEVELOPMENT 更新發展項目的鳥瞰照片
Examination / Revision Date 檢視 / 修改日期	Revision Made 所作修改	
	Page Number 頁次	Revision Made 所作修改
13 February 2025 2025年2月13日	P.11	Update LOCATION PLAN OF THE DEVELOPMENT 更新發展項目的所在位置圖
	P.63-64	Update INFORMATION IN APPLICATION FOR CONCESSION ON GROSS FLOOR AREA OF BUILDING 更新申請建築物總樓面積寬免的資料

Examination / Revision Date 檢視 / 修改日期	Revision Made 所作修改	
	Page Number 頁次	Revision Made 所作修改
13 May 2025 2025年5月13日	P.11	Update LOCATION PLAN OF THE DEVELOPMENT 更新發展項目的所在位置圖
	P.12-1-12-2 (additional pages) (加頁)	Update AERIAL PHOTOGRAPH OF THE DEVELOPMENT 更新發展項目的鳥瞰照片

